

Баланс на площите:
 ПИ 67800.3.170 - 4115 кв.м.
 ПИ 67800.3.180 - 3146 кв.м.
 ПИ 67800.3.179 - 3140 кв.м.
 ПИ 67800.503.81 - 652 кв.м.

 Общо - 11053 кв.м.

УПИ	площ-м2
VI ₄₀₆	450
VII ₄₀₇	450
VIII ₄₀₈	450
IX ₄₀₉	450
X ₄₁₀	450
XI ₄₁₁	450
XII ₄₁₂	450
XIII ₄₁₃	458
XIV ₄₁₄	450
XV ₄₁₅	450
XVI ₄₁₆	450
XVII ₄₁₇	450
XVIII ₄₁₈	450
XIX ₄₁₉	450
XX ₄₂₀	450
XXI ₄₂₁	450
XXII ₄₂₂	450
XXIII ₄₂₃	450
XIV ₄₂₄	453
XXV ₄₂₅	472
XXVI ₄₂₆	89
ОБЩО	9122
за улици	1931

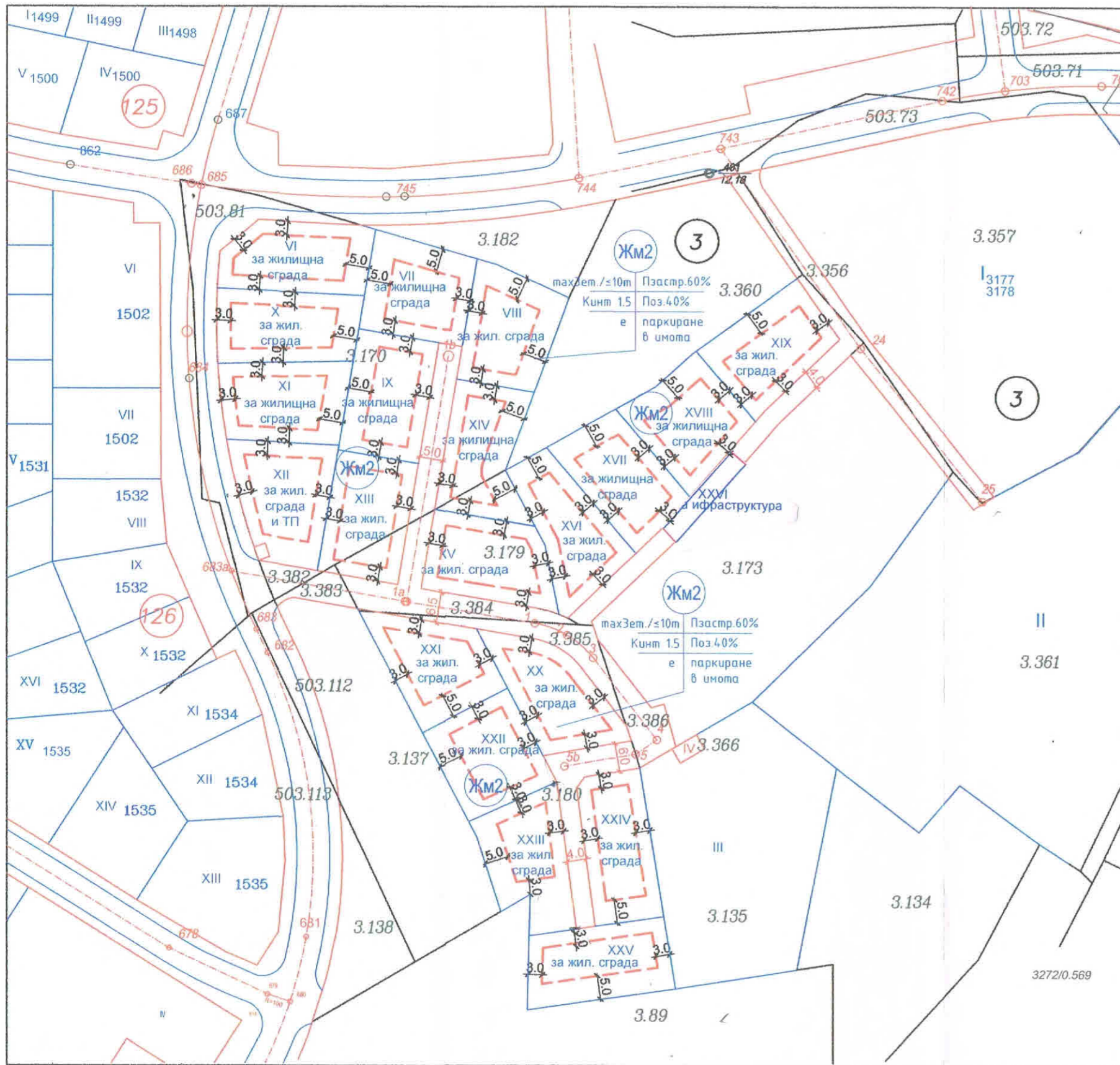
коэф.на редукция - 17,5%



ОБЕКТ: ПУП-ПРЗ за ПИ 67800. 3.179, 67800.3.180, 67800.3.170 и 67800.503.81 м."Мисаря" по кадастралната карта на гр.Созопол

ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ

проектант: инж.Таня Пашова	ЧАСТ	ГРАДОУСТР.
	ФАЗА	ОП
	М	1:1000
	ДАТА	2020г.



№ на масив	№ на УПИ	Устройствена зона	УПИ с установено предназначение	Максимална височина (в м)	градоустройствени показатели			Начин на застр.	
					Плътност на застрояване max%	К инт	Озел. площ min. %	свободно - е	свързано - д
3	VI	Жм2	за жил. сграда	≤3(≤10)	≤60	≤1.5	≥40	•	
3	VII	Жм2	за жил. сграда	≤3(≤10)	≤60	≤1.5	≥40	•	
3	VIII	Жм2	за жил. сграда	≤3(≤10)	≤60	≤1.5	≥40	•	
3	IX	Жм2	за жил. сграда	≤3(≤10)	≤60	≤1.5	≥40	•	
3	X	Жм2	за жил. сграда	≤3(≤10)	≤60	≤1.5	≥40	•	
3	XI	Жм2	за жил. сграда	≤3(≤10)	≤60	≤1.5	≥40	•	
3	XII	Жм2	за жил. сгр. и ТП	≤3(≤10)	≤60	≤1.5	≥40	•	
3	XIII	Жм2	за жил. сграда	≤3(≤10)	≤60	≤1.5	≥40	•	
3	XIV	Жм2	за жил. сграда	≤3(≤10)	≤60	≤1.5	≥40	•	
3	XV	Жм2	за жил. сграда	≤3(≤10)	≤60	≤1.5	≥40	•	
3	XVI	Жм2	за жил. сграда	≤3(≤10)	≤60	≤1.5	≥40	•	
3	XVII	Жм2	за жил. сграда	≤3(≤10)	≤60	≤1.5	≥40	•	
3	XVIII	Жм2	за жилищна сграда	≤3(≤10)	≤60	≤1.5	≥40	•	
3	XIX	Жм2	за жил. сграда	≤3(≤10)	≤60	≤1.5	≥40	•	
3	XX	Жм2	за жил. сграда	≤3(≤10)	≤60	≤1.5	≥40	•	
3	XXI	Жм2	за жил. сграда	≤3(≤10)	≤60	≤1.5	≥40	•	
3	XXII	Жм2	за жил. сграда	≤3(≤10)	≤60	≤1.5	≥40	•	
3	XXIII	Жм2	за жил. сграда	≤3(≤10)	≤60	≤1.5	≥40	•	
3	XXIV	Жм2	за жил. сграда	≤3(≤10)	≤60	≤1.5	≥40	•	
3	XXV	Жм2	за жил. сграда	≤3(≤10)	≤60	≤1.5	≥40	•	

ЗАБЕЛЕЖКА: В имотите имащи голяма дълбочина (над 16м) за ограничителната линия на застрояване да се спазят правилата за разполагане на сградите по Чл.31 ал (5) от ЗУТ !

--- ограничителна линия на застрояване



ОБЕКТ: ПУП-ПРЗ за ПИ 67800.3.179, 67800.3.180, 67800.3.170 и 67800.503.81 м. "Мисаря" по кадастралната карта на гр. Созопол

ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ

ЧАСТ	ГРАДОУСТР.
ФАЗА	ОП
М	1:1000
ДАТА	2020г.