

Изменение на ПЛП - План за застрояване

за УПИ VI-6003, ПИ 67800.6.797

в местност Буджака, землище гр. Созопол

М 1:500

ПЛП - План за Застрояване

Съгласно действащият ОУП на община Созопол, одобрен със Заповед №РД-02-14-539 от 13.07.2016 г. на Министъра на МРРБ (обн. в ДВ бр. 59 от 29.07.2016 г.), имотът попада в рекреационна устройствена зона за вилен отдиш Ов2, защитена територия със специфични правила и норми. Плътност на застрояване 20% с максимални размери на отделните застроителни петна 12м/14м, кинт 0,5, максимална височина Кота корниз до 6,40 м и кота бипо до 2,50 м, минимална озеленена площ 70%, като 1/2 за висока растителност

УСТРОЙСТВЕНИ ПОКАЗАТЕЛИ

| номер УПИ | Устройствена зона | Етажност / височина в м | Градоустройствени показатели | | Плотност на застрояване | Начин на застрояване | Забележка |
|-----------|-------------------|-------------------------|------------------------------|------|-------------------------|----------------------|-----------------|
| | | | П застр | Кинт | | | |
| VI003 | Ов2 | Кк< 6,4м | 20 % | 0,5 | 70% | е- свободни | паркове в имота |

--- Ограничителна линия на застрояване

